

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.5/08-04-19  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης **125/2019**

**Περίληψη:**

**Κατάργηση ή μη θέσης και απομάκρυνση περιπτέρου επί της οδού Σπ. Λαναρά στη Νάουσα.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 8η του μηνός Απριλίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5735/04-04-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 17 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Παρθενόπουλος Ιωάννης
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Δάγγας Στέλλιος
4. Λαζαρίδου Δέσποινα
5. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
6. Μπίλης Προκόπιος
7. Βαλσαμίδης Σταύρος
8. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
9. Κουτσογιάννης Νικόλαος
10. Μαλάκη-Δελιτζάκη Αθηνά
11. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
12. Αποστόλου Απόστολος
13. Μάντσιος Δημήτριος
14. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
15. Ρίζος Δημήτριος
16. Λακηνάνος Αγγελάκης
17. Δουλδούρη Μαρία

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Τζουβάρας Βασίλειος
2. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
3. Μάμαλης Χρήστος
4. Καραμπατζός Αναστάσιος
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Βασιλείου Γεώργιος
7. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
8. Γιαννούλης Ιωάννης
9. Βαδόλας Εμμανουήλ
10. Τριανταφύλλου Γεώργιος
11. Καλδάρης Κωνσταντίνος
12. Καρτσιούνης Γεώργιος
13. Πασχούλα Χρυσούλα
14. Τορορή Μαρία
15. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
16. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν  
 και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος
2. Τομπουλίδου Ζωγράφα
3. Πρόιος Χρήστος

Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ  
 Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ  
 Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ

4. Μωυσίδης Αναστάσιος
5. Σιδηρόπουλος Δημήτριος

Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ  
Τ.Κ ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| 1. Καλπαξίδου Σοφία            | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ     |
| 2. Σπαθόπουλος Ευθύμιος        | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Πασχούλας Βασίλειος         | Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 4. Ορδουλίδης Γρηγόριος        | Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ    |
| 5. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ. |
| 6. Στογιάννης Χρήστος          | Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ     |
| 7. Βίλτσα Σωτηρία              | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ     |
| 8. Μίλης Κωνσταντίνος          | Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ   |
| 9. Αλματζής Χρήστος            | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ   |

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Μαρία Σταμπολού, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Παντζαρτζίδης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων από το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά την ψήφιση του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Μπίλης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Ορδουλίδης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 11<sup>ο</sup> και 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και από το 22<sup>ο</sup> θέμα έως και το 40<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Αποστόλου αποχώρησε μετά την ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.Θεόδωρο Καρανάτσιο, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την υπ'αρ.4/2019 απόφαση της επιτροπής για την Κατάργηση θέσης και απομάκρυνση περιπτέρου επί της οδού Σπ. Λαναρά στη Νάουσα, η οποία λήφθηκε κατόπιν του υπ'αριθμ.3438/27-02-2019 εισηγητικού σημειώματος του γραφείου αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου Νάουσας και ζήτησε από το σώμα την έγκρισή της.

Σύμφωνα με το υπ'αρ. πρωτ. 3438/27-02-2019 έγγραφο του γραφείου αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων:

ΘΕΜΑ: Κατάργηση ή μη θέσης και απομάκρυνση ή μη κενωθέντος περιπτέρου επί της οδού Σπ. Λαναρά (νησίδα) στην περιοχή «Κερασιά» στη Νάουσα, λόγω θανάτου και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 73,94, 95 του Ν. 3852/2010 περί πρόσθετων αρμοδιοτήτων που περιέχονται στους δήμους.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου της Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013/2016»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.4.2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Την εγκύκλιο 38/06-06-2014 του Υπουργείου εσωτερικών.
5. Την εγκύκλιο 16/04-06-2015 του Υπουργείου εσωτερικών.
6. Την υπ' αρ. 16/1.2.1979 απόφαση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας «χορήγηση άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στον Νόλκα Παντελή.
7. Την υπ' αριθ. 2450/24.02.1990 απόφαση μεταβίβασης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του Νομάρχη Ημαθίας στην Νόλκα Αφροδίτη.
8. Την υπ' αρ. 3964/4.4.1990 απόφαση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας με την οποία μετατράπηκε η παραπάνω άδεια σε άδεια λιανικής πώλησης σιγαρέτων, για λόγους υγείας.
9. Την υπ' αρ. 301/21.01.1997 απόφαση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας με την οποία μετατράπηκε η παραπάνω άδεια της Αφροδίτης Νόλκα σε άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου, για το λόγο ότι συντρέχουν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.
10. Το από 25/06/2008 ιδιωτικό μισθωτήριο συμβόλαιο της εκμίσθωσης της παραπάνω άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου.
11. Την υπ' αρ. 24982/18.12.2018 αίτηση – υπεύθυνη δήλωση αναγγελίας θανάτου της Αφροδίτης Νόλκα του Αποστόλου.
12. Την υπ' αρ. 21/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας με την οποία ανακαλείται η υπ' αρ. 301/21-01-1997 άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου της Αφροδίτης Νόλκα του Παντελή.
13. Την υπ' αρ. 5/2019 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Νάουσας.
14. Το υπ' αρ. πρωτ. 3376/26.02.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών τοθ Δήμου Νάουσας.
15. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

Σύμφωνα με τα παραπάνω:

Με την υπ' αρ. 16/1.2.1979 απόφαση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας, χορηγήθηκε άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου στον Νόλκα Παντελή, κάτοικο Νάουσας.

Ακολούθως, με την υπ' αρ. 2450/24.02.1990 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας εγκρίθηκε η μεταβίβαση της άδειας εκμετάλλευσης του αποθανόντος Νόλκα Παντελή στην σύζυγό του Αφροδίτη Νόλκα, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθρ. 6 και 18 του Ν.Δ. 1044/1971, των αρθρ. 5, 7 και 8 του Ν. 1043/1980 και του αρθρ. 10 του Ν.1416/1984 γιατί υπήρχε νόμιμο δικαίωμα διαδοχής.

Στις 25/06/2008 υπογράφεται το τελευταίο ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ της κ. Αφροδίτης Νόλκα και της κ. Στέλλας Στρούμπου, με διάρκεια μίσθωσης έως 24/06/2015.

Με την υπ' αρ. 24982/18.12.2018 αίτηση –αναγγελία θανάτου, η Αθηνά Νόλκα του Παντελή, κάτοικος Νάουσας, αναγγέλλει τον θάνατο της μητέρας της Αφροδίτης Νόλκα του Αποστόλου, κατόχου της υπ' αρ. 301/21.01.1997 άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου που βρίσκεται στη νησίδα της οδού Σπ. Λαναρά, στην περιοχή «Κερασιά» του Δήμου Ηρ. Πόλης Νάουσας. Ο θάνατος της κ. Αφροδίτης Νόλκα επήλθε στις 18/04/2018, σύμφωνα με το υπ' αρ. 181130000001\_50067235\_19\_04\_20187 Απόσπασμα Ληξιαρχικής Πράξης Θανάτου το οποίο και μας κατατέθηκε με τα λοιπά δικαιολογητικά.

Με την από 18/12/2018 Υπεύθυνη Δήλωσή της, η κ. Νόλκα Αθηνά δηλώνει ότι δεν υπάρχει νόμιμος φυσικός κληρονόμος της υπ' αρ. 301/21.01.1997 άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της κ. Αφροδίτης Νόλκα.

Με την υπ' αρ. 21/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας και την υπ' αρ. 06/2019 (αρ. πρωτ. 1485/29-01-2019) απόφαση του Δημάρχου ανακαλείται η υπ' αρ. 301/21-01-1997 άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου της Αφροδίτης Νόλκα του Παντελή.

Με την υπ' αρ. 5/2019 απόφαση, η Δημοτική Κοινότητα Νάουσας προτείνει την κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου και την Απομάκρυνσή του παραπάνω περιπτέρου λόγω α) θανάτου και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα, β) της παρεμπόδισης διέλευσης πεζών και οχημάτων, γ) μη ύπαρξης αναγκαιότητας κάλυψης των αναγκών των περιοίκων, λόγω

ύπαρξης άλλων συναφών καταστημάτων, δ) για λόγους καλαισθησίας του χώρου καθώς το περίπτερο βρίσκεται σε χώρο πρασίνου.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 3376/26.02.2019 έγγραφό της, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας δηλώνει ότι η απομάκρυνση του παραπάνω περιπτέρου μπορεί να πραγματοποιηθεί από την ίδια, με τα ίδια μέσα που διαθέτει.

Στο σημείο αυτό να επισημάνουμε ότι σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξης της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τα τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο (περίπτ. 7 της υποπαρ. ΣΤ.2 του πρώτου άρθρου του Ν. 4093/12, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α' (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014). Μετά τη λήξη της μίσθωσης ο μισθωτής δεν έχει περαιτέρω δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου και συνεπώς πρέπει να το παραδώσει στο δήμο .

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76, παρ.Γ, του Ν. 4257/14.4.2014 δεν νοείται η έννοια «σχολάζοντος» περιπτέρου αλλά του κενωθέντος.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 16/04-06-2015 του Υπουργείου Εσωτερικών , εφόσον κενωθεί περίπτερο , για οποιονδήποτε λόγο, ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

1. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η διαδικασία της εκ νέου παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσής του σε νέο δικαιούχο, κατά τις παρ.4 και 5 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014).
2. Αν αποφασισθεί η κατάργηση της θέσης και η απομάκρυνση του κουβουκλίου, εφαρμόζεται η διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/2014 τ. Α') και της εγκ. 38/23463/6-6-2014 ΥΠ.ΕΣ..

Ύστερα από το ανωτέρω έγγραφο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την αρ.4/2019 απόφασή της εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου και την απομάκρυνση του κουβουκλίου του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην περιοχή «Κερασιά», επί της νησίδας της οδού Σπ. Λαναρά , στη Νάουσα.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν δέκα πέντε (15) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Λογδανίδης, Δάγγας, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Μπίλης, Βαλσαμίδης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Τάκη, Μάντσιος, Καρανάτσιος, Δουλδούρη, Ρίζος, Λακηνάνος.

Οι κ.κ. Αποστόλου, Ορδουλίδης απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του παρόντος θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του, την υπ'αρ. 4/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την υπ'αρ. 5/2019 απόφαση της Δ.Κ. Νάουσας, την υπ'αρ. 21/2019 Α.Δ.Σ. περί ανάκλησης της άδειας του συγκεκριμένου περιπτέρου, τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 και το γεγονός ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης υπήρξε απαρτία,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την κατάργηση της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην περιοχή «Κερασιά», επί της νησίδας της οδού Σπ. Λαναρά, στη Νάουσα, καθώς και την απομάκρυνση του κουβουκλίου του, λόγω της παρεμπόδισης διέλευσης πεζών και οχημάτων, της μη ύπαρξης αναγκαιότητας κάλυψης των αναγκών των περιοίκων, λόγω ύπαρξης άλλων συναφών καταστημάτων, για λόγους καλαισθησίας του χώρου καθώς το περίπτερο βρίσκεται σε χώρο πρασίνου.

Η απομάκρυνση του ανωτέρω κουβουκλίου θα γίνει από την ίδια Υπηρεσία με τα μέσα που διαθέτει.

**Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2019.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **125/2019**.

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ**